**Indeksācijas kārtība**

|  |
| --- |
| **Indeksa veids -** RCB040c. Būvniecības izmaksu indeksi pa objektu grupām un resursu veidiem (2021=100) |
| **Datu avots -** https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\_PUB/START\_\_VEK\_\_RC\_\_RCB/RCB040c/ |
| **Bāzes periods** - ceturksnis[[1]](#footnote-2), kurā iesniegti galīgie piedāvājumi. |
| **Pārskata periods** - ceturksnis, par kuru tiek aprēķināta korekcijas summa. |
| **Indeksācijas periods –** Indeksēti tiek būvdarbi, kas izpildīti sākot no līguma noslēgšanas (piemēram, ja līgums ir noslēgts oktobrī tad indeksācija tiek piemērota sākot ar oktobra mēnesī izpildītājiem darbiem) līdz Līguma darbu pabeigšanai. |
| **Indeksācijas piemērošana -** indeksācija piemērojama, ja attiecīgā resursa ceturkšņa indeksa svārstības pārsniedz 4% pret indeksācijas bāzes periodu.  Indeksācija tiek veikta vienu reizi ceturksnī, indeksējot attiecīgajā ceturksnī pieņemto darbu izmaksas kopā izmantojot indeksu "Būvniecība – pavisam" (grupa - "Inženierbūves"). Atkarībā no būvniecības izmaksu indeksa izmaiņām tiek aprēķināta attiecīgā ceturkšņa korekcijas summa (palielinājums vai samazinājums).  B**kor** – ceturksnī pieņemto darbu, iekārtu un materiālu korekcijas summa;  Bn – ceturksnī pieņemto darbu izmaksas, tai skaitā, iekārtas un materiāli, kas aprēķinātas sasummējot ikmēneša rēķinos norādītās būvdarbu tiešo izmaksu summas bez PVN attiecīgajā ceturksnī (neattiecas uz neparedzēto darbu izpildi);  IB – būvniecības izmaksu indekss attiecīgajā periodā (0 – bāzes periods; n – korekcijas periods)  Ja attiecīgā ceturkšņa būvniecības izmaksu indeksa izmaiņas salīdzinot ar bāzes periodu nepārsniedz 4%, attiecīgajam ceturksnim korekcijas summa (palielinājums vai samazinājums) netiek aprēķināta.  Korekcijas summa tiek aprēķināta tikai par attiecīgā ceturkšņa būvniecības izmaksu indeksa izmaiņu (pieauguma vai samazinājuma) daļu, kas pārsniedz 4%.  Korekcijas summas aprēķins nav attiecināms uz neparedzēto darbu izpildi.  Avansa maksājums netiek indeksēts. Līgumsodu aprēķināšanai tiks izmantota Līgumā norādītā Līguma cena, nepiemērojot indeksāciju |
| **Apmaksas kārtība** - summas palielinājumu izmaksā (vai samazinājumu ietur) katra nākamā gada sākumā summējot ceturkšņa korekcijas. Galīgais norēķins tiek veikts pēc līguma darbu pabeigšanas un pēdējā rēķina iesniegšanas summējot attiecīgās ceturkšņa korekcijas. Attiecībā uz pēdējo iesniegto rēķinu tiek izmantoti pēdējie pieejamie Centrālās Statistikas Pārvaldes (CSP) publicētie būvniecības izmaksu indeksi. |

**INDEXING ORDER**

|  |
| --- |
| **Index type -** RCB040c. Construction cost indices by object groups and resource types (2021=100). |
| **Data source -** <https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START__VEK__RC__RCB/RCB040c/> |
| **Base period** - the - quarter[[2]](#footnote-3) in which the final bids were submitted. |
| **Reporting period** - the quarter for which the adjustment amount is calculated. |
| **Indexation period** - Construction works performed starting from the conclusion of the contract (for example, if the contract is concluded in October, indexation is applied starting from the works performed in October) until the completion of the Contract works are indexed. |
| **Indexation application** - indexation is applicable if the quarterly index fluctuations of the relevant resource exceed 4% compared to the indexation base period.  Indexation is carried out once a quarter, indexing the costs of the works accepted in the relevant quarter together using the index "Construction - total" (group - "Civil engineering constructions"). Depending on the changes in the construction cost index, the corresponding quarterly correction amount (increase or decrease) is calculated.  B**kor** – correction amount of works, equipment and materials accepted in the quarter;  Bn – costs of works accepted in the quarter, including equipment and materials, calculated by summing up the amounts of direct construction costs excluding VAT indicated in the monthly invoices in the relevant quarter (does not apply to the performance of unforeseen works);  IB – construction cost index in the relevant period (0 – base period; n – correction period)  If the changes in the construction cost index in the relevant quarter compared to the base period do not exceed 4%, the correction amount (increase or decrease) is not calculated for the relevant quarter.  The correction amount is calculated only for the part of the changes (increase or decrease) in the construction cost index in the relevant quarter that exceeds 4%.  The calculation of the correction amount does not apply to the execution of unforeseen works.  The advance payment is not indexed. The Contract price specified in the Contract will be used to calculate the contractual penalties, without applying indexation |
| **Payment procedure** - the increase in the amount is paid (or the decrease is withheld) at the beginning of each following year by summing up the quarterly adjustments. The final settlement is made after the completion of the contract work and the submission of the last invoice by summing up the relevant quarterly adjustments. The latest available construction cost indices published by the Central Statistical Bureau (CSB) are used for the last submitted invoice. |

1. *Gadu pa ceturkšņiem sadala šādi   
   1. ceturksnis – janvāris, februāris, marts;  
   2. ceturksnis – aprīlis, maijs, jūnijs;  
   3. ceturksnis – jūlijs, augusts, septembris;   
   4. ceturksnis – oktobris, novembris, decembris.* [↑](#footnote-ref-2)
2. *The year is divided into quarters as follows:*

   *Quarter 1 – January, February, March;*

   *Quarter 2 – April, May, June;*

   *Quarter 3 – July, August, September;*

   *Quarter 4 – October, November, December.* [↑](#footnote-ref-3)